 Приложение

к Решению Совета Широковского

сельского поселения

от 28.06.2019 № 19

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ШИРОКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ФУРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства Широковского сельского поселения (далее - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории Широковского сельского поселения, очистки и уборки его территории и обязательны для всех граждан и организаций.

1.2. Муниципальные правовые акты Широковского сельского поселения, регулирующие правоотношения в сфере благоустройства на территории Широковского сельского поселения, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.3. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства должны обеспечивать требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

1.4. Для целей настоящих Правил используются следующие понятия:

1.4.1.Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

1.4.2.Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

**1.4.2.1 Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:**

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения - по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов:

а) до трех этажей включительно:

- в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

с внутренней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 15 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 15 метров, при этом S = 15 - n, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

с внешней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 5 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 5 метров, при этом S = 5 - n, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

- в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован или границы его местоположения не уточнены:

с внутренней границы прилегающей территории - 15 метров от многоквартирного дома;

с внешней границы прилегающей территории - 5 метров от многоквартирного дома;

б) от четырех и более этажей:

- в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

с внутренней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 25 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 25 метров, при этом S = 25 - n, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

с внешней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 10 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 10 метров, при этом S = 10 - n, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

- в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован или границы его местоположения не уточнены:

с внутренней границы прилегающей территории - 25 метров от многоквартирного дома;

с внешней границы прилегающей территории - 10 метров от многоквартирного дома;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) если расположены в многоквартирном доме до трех этажей включительно:

- в случае если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, то прилегающая территория составляет от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций:

с внутренней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 15 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 15 метров, при этом S = 15 - n, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

с внешней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка более 5 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка менее 5 метров, при этом S = 5 - n, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

- в случае если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован или границы его местоположения не уточнены, то прилегающая территория составляет от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций:

с внутренней границы прилегающей территории - 15 метров;

с внешней границы прилегающей территории - 5 метров;

б) если расположены в многоквартирном доме от четырех и более этажей:

- в случае если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, то прилегающая территория составляет от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций:

с внутренней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 25 метров;

прилегающая территория составляет S метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 25 метров, при этом S = 25 - n, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

с внешней границы прилегающей территории:

прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 10 метров;

прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 10 метров, при этом S = 10 - n, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории;

- в случае если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован или границы его местоположения не уточнены, прилегающая территория составляет от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций:

с внутренней границы прилегающей территории - 25 метров;

с внешней границы прилегающей территории - 10 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 25 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 25 метров по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ними не образован или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от данных объектов;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 5 метров по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 5 метров по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта - 15 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 15 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для объектов гаражного назначения - 5 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

11) для строительных площадок - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

12) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;

13) для ярмарок - 20 метров по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

14) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован или границы его местоположения не уточнены, - 3 метра по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

1.4.2.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые имеют общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения существующих зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади.

1.4.2.3.Правилами благоустройства могут быть дифференцированно определены расстояния по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, назначения здания, строения, сооружения, их площади.

1.4.2.4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, использования земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается.

1.4.2.5. Пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

1.4.2.6. Подготовка схемы границ прилегающей территории:

1.4.2.7. При определении правилами благоустройства границ прилегающей территории в порядке, установленном пунктом 5.11.7.2., подготавливается схема границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории).

1.4.2.8. Схема границ прилегающей территории - документ, содержащий схематическое изображение границ прилегающей территории, выполненный на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств. В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

1.4.3.Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

1.4.4.Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящем Кодексе, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации в одном значении, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства настоящим Кодексом, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.4.5.Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

1.4.6. Защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; подобные сооружения.

1.4.7.Искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

1.4.8. Производственные объекты - сооружения, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог.

1.4.9.Элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры, устройства для регулирования дорожного движения, работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения, сохранности автомобильных дорог и сбора платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

1.4.10. Дорожная деятельность - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

1.4.11. Пользователи автомобильными дорогами - физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения.

1.4.12.Реконструкция автомобильной дороги - комплекс работ, при выполнении которых осуществляется изменение параметров автомобильной дороги, ее участков, ведущее к изменению класса и (или) категории автомобильной дороги либо влекущее за собой изменение границы полосы отвода автомобильной дороги.

1.4.13. Капитальный ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги.

1.4.14. Ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги.

1.4.15. Содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

1.4.16. Объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

1.4.17. Полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

1.4.18. Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.4.19.Тяжеловесное транспортное средство - транспортное средство, масса которого с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которого превышают допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.4.20. Крупногабаритное транспортное средство - транспортное средство, габариты которого с грузом или без груза превышают допустимые габариты, установленные Правительством Российской Федерации.

1.4.21. Сохранность автомобильной дороги - состояние целостности автомобильной дороги как технического сооружения и имущественного комплекса, обеспечивающее поддержание ее эксплуатационных свойств и безопасное использование.

1.4.22. Обеспечение сохранности автомобильных дорог - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения требований, установленных международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, владельцами таких автомобильных дорог (в области ремонта и содержания автомобильных дорог), пользователями таких автомобильных дорог (в области использования автомобильных дорог), должностными лицами, юридическими и физическими лицами (в области использования полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог).

1.4.23. Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

1.4.24.Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

1.4.25. Территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

1.4.26. Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

1.4.27. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

1.4.28. Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

1.4.29. Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

1.4.30. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

1.4.31. Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

1.4.32. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

1.4.33.Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

1.4.34.Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

1.4.35.Капитальный ремонт линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

1.4.36. Снос объекта капитального строительства - ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей.

1.4.37. Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

1.4.38. Система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

1.4.39. Транспортно-пересадочный узел - комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой.

1.4.40. Машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

1.4.41. Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

1.4.42. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению.

1.4.43. Обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

1.4.44. Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

1.4.45. Хранение отходов - складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.

1.4.46. Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

1.4.47. Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация).

1.4.48. Обезвреживание отходов - уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

1.4.49. Объекты размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

1.4.50. Лимит на размещение отходов - предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории.

1.4.51.Норматив образования отходов - установленное количество отходов конкретного вида при производстве единицы продукции.

1.4.52. Паспорт отходов - документ, удостоверяющий принадлежность отходов к отходам соответствующего вида и класса опасности, содержащий сведения об их составе;

1.4.53. Вид отходов - совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов.

1.4.54. Лом и отходы цветных и (или) черных металлов - пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, отходы, образовавшиеся в процессе производства изделий из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, а также неисправимый брак, возникший в процессе производства указанных изделий.

1.4.55. Сбор отходов - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

1.4.56.Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

1.4.57. Накопление отходов - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения;

1.4.58. Обработка отходов - предварительная подготовка отходов к дальнейшей утилизации, включая их сортировку, разборку, очистку.

1.4.59. Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

1.4.60.Норматив накопления твердых коммунальных отходов - среднее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в единицу времени.

1.4.61. Объекты захоронения отходов - предоставленные в пользование в установленном порядке участки недр, подземные сооружения для захоронения отходов I - V классов опасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах.

1.4.62.Объекты хранения отходов - специально оборудованные сооружения, которые обустроены в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначены для долгосрочного складирования отходов в целях их последующих утилизации, обезвреживания, захоронения.

1.4.63. Объекты обезвреживания отходов - специально оборудованные сооружения, которые обустроены в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначены для обезвреживания отходов.

1.4.64. Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

1.4.65. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

1.4.66. Группы однородных отходов - отходы, классифицированные по одному или нескольким признакам (происхождению, условиям образования, химическому и (или) компонентному составу, агрегатному состоянию и физической форме).

1.4.67.Отходы от использования товаров - отходы, образовавшиеся после утраты товарами, упаковкой товаров полностью или частично своих потребительских свойств.

1.4.68. Федеральный оператор по обращению с отходами I и II классов опасности - юридическое лицо, уполномоченное в соответствии с настоящим Федеральным законом обеспечивать и осуществлять деятельность по обращению с отходами I и II классов опасности на территории Российской Федерации (далее также - федеральный оператор).

1.4.69. Российский экологический оператор - публично-правовая компания, создаваемая в соответствии с указом Президента Российской Федерации в целях формирования комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами, обеспечения управления указанной системой, предотвращения вредного воздействия таких отходов на здоровье человека и окружающую среду, вовлечения таких отходов в хозяйственный оборот в качестве сырья, материалов, изделий и превращения во вторичные ресурсы для изготовления новой продукции и (или) получения энергии, а также в целях ресурсосбережения.

1.4.70. Оператор по обращению с отходами I и II классов опасности - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, которые обладают правом в соответствии с настоящим Федеральным законом осуществлять деятельность по обращению с отходами I и II классов опасности, полученными от иных индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, в результате хозяйственной и (или) иной деятельности которых образуются отходы I и II классов опасности, и имеют лицензии на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности в отношении соответствующих видов работ с отходами I и II классов опасности.

**2. Требования к содержанию и благоустройству**

**территории поселения**

2.1. Граждане и организации обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории поселения, в том числе на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

2.2. Благоустройство территории поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

2.2.1. Размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами и организациями.

2.2.2. Благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства.

2.2.3. Поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов.

2.2.4. Выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых сельских мероприятий.

2.2.5. Уборку, полив, подметание территории поселения, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств.

2.2.6. Озеленение сельских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников.

2.2.7. Предотвращение загрязнения территории поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы населенных пунктов машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

2.2.8. Проведение иных мероприятий в сфере благоустройства, предусмотренных действующим законодательством.

2.3. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Широковского сельского поселения, обязаны:

2.3.1. Содержать принадлежащие им на праве собственности, ином законном праве здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей.

2.3.2. Бережно относиться к объектам благоустройства всех форм собственности, расположенным на территории поселения.

2.3.3. Выполнять благоустройство земельных участков, находящихся в их собственности или закрепленных за ними на иных правовых основаниях.

2.4. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Широковского сельского поселения, имеют право:

2.4.1. Производить ремонтные и строительные работы, оказывающие прямое или косвенное влияние на благоустройство территории города, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

2.4.2. Участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления поселения вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий.

2.4.3. Получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории города.

2.4.4. Участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории поселения.

2.5. На всей территории Широковского сельского поселения запрещается:

2.5.1. Сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест.

2.5.2. Сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях жилых домов индивидуальной застройки и многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки. (утратил силу решением Совета № 30 от 23.12.2020).

2.5.3. Сброс неочищенных сточных вод в водоемы и ливневую канализацию, на рельеф.

2.5.4. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.5.5. Размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах.

2.5.6. Размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО.

2.5.7. Торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах.

2.5.8. Самовольная установка временных нестационарных объектов.

2.5.9. Мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест.

2.5.10. Стоянка брошенных (разукомплектованных) транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест.

2.5.11. Производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов индивидуальной застройки и во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест.

2.5.12. Разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах.

2.5.13. Сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации.

2.5.14. Складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дресва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров, сена, навоза и др..

2.5.15. Возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта.

2.5.16. Захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, территорий общего пользования.

2.5.17. Повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства.

2.5.18. Самовольная установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей.

2.6. Планировка и застройка территории поселения, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, элементов благоустройства осуществляется с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

**3. Организация содержания и благоустройства**

**территории поселения**

3.1. Настоящие Правила устанавливают следующий порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и содержании объектов благоустройства.

3.2. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Широковского сельского поселения, обязаны осуществлять очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности земельных участков.

3.3. Организацию очистки и уборки территорий, не являющихся собственностью граждан и организаций, осуществляют органы местного самоуправления Широковского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями.

3.4. Уборка сельских территорий на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов, а в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия и др.) - круглосуточно.

3.5. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится по мере необходимости в течение всего рабочего дня.

3.6. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на улицах населенных пунктов и во дворах- незамедлительно (в ходе работ).

3.7. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется гражданами или организациями, производящими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня с территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

3.8. Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий.

3.9. Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

**4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.**

**(утратил силу решением Совета № 33 от 28.10.2019.)**

4.1. Для сбора отходов производства и потребления на террито­риях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО и бункеры на­копители.

4.2.Сбор и временное хранение отходов производства сельскохозяйственных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной дея­тельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Складирование отходов на террито­рии предприятия вне специально отведенных мест запрещается.  
4.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хра­нения бытовых отходов в контейнерах и бункерах-накопителях или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.  
4.4. Сбор, вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения осуществляется только специализированными организациями, аккредитованные на указанный вид деятельно­сти. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующи­ми юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из объема накопления отходов. При этом заключение до­говора на вывоз ТБО для всех юридических и физических лиц производится в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

4.6. Ответственность за организацию и функционирование си­стемы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на администра­цию Широковского сельского поселения.

**5. Содержание контейнерных площадок**

(утратил силу решением Совета № 30 от 23.12.2020).

5.1.Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе, установленной порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, утверждаемым администрацией Широковского сельского поселения.   
5.2.Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согла­сованных с органами местного самоуправления.  
5.3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органа­ми санитарно-эпидемиологического надзора и органами местного самоуправления.  
5.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным Администрацией Широковского сельского поселения нормам накопления ТБО.

5.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

5.6. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлага­ется:

по муниципальному жилому фонду – на обслуживающие организации;

по частному жилому фонду – на собственников жилья;

по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.  
  
**6. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).**

**(утратил силу решением Совета № 33 от 28.10.2019.)**

6.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационные сети.

6.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласова­нию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бы­товых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.  
6.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих вы­гребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, про­езжую часть, водные объекты и на рельеф местности.  
6.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предпри­ятиями по мере необходимости на договорной основе в течение трех дней с момента оформ­ления заявки, за счет средств объектов, частных домовладений и других осуществляющих накопления и сброс ЖБО.

**7. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий**

7.1. Уборка автодорог возлагается: между населенными пунктами – на обслуживающие дорожные организации, определяемые по результатам конкурса;

в населенных пунктах (улиц, переулков) – на обслуживающие организации, заключившие договора с Администрацией Широковского сельского поселения.

7.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть об­кошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.  
7.3. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей органи­зацией на всю ширину полосы отвода дороги.  
7.4. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна пре­вышать 15 см.  
7.5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорож­ными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установлен­ном порядке проектом организации дорожного движения населенного пункта. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сня­ты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходи­мость их установки.

7.6.Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надпи­си на указателях должны быть четко различимы.  
7.7. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Широковского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

7.7.1. транспортировка груза волоком;

7.7.2. перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

7.7.3. движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах и стоянка всех видов транспорта на проезжей части уличных дорог местного значения общего пользования, кроме спец. территории предназначенной для обслуживания населения.

7.8. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твер­дое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления от­ходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м от торговых мест.  
7.9. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц вы­пускаются на дороги поселения в чистом и технически исправном со­стоянии.

**8. Виды работ по благоустройству и периодичность**

**их выполнения**

8.1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

8.1.1. Осмотр элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

8.1.2. Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости.

8.1.3. Мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.), иными зелеными насаждениями по установленным нормативам.

8.1.4. Проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон).

8.1.5. Очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год.

8.1.6. Оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами.

8.1.7. Очистку мусоросборников, урн ежесуточно, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску - не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн - не менее двух раз в год (весной и осенью).

8.1.8. Сбор и вывоз отходов.

8.1.9. Ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

8.1.10. Иные работы, производство которых предусматривается действующим законодательством.

8.2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

8.2.1. Восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости.

8.2.2. Установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости.

8.2.3. Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости.

8.2.4. Восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения и контактной сети по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

8.2.5. Снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

8.2.6. Иные работы, производство которых предусматривается действующим законодательством.

**8.3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:**

8.3.1. Ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.).

8.3.2. Работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

8.3.3. Мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления города.

8.3.4. Иные мероприятия.

8.4. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

8.5. Выполнение работ, связанных с нарушением внешнего благоустройства на территории Широковского сельского поселения (разрытием грунта, вскрытием дорожных покрытий и т.д.), осуществляется в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

8.6. Работы по благоустройству, предметом которых являются зеленые насаждения, производятся с соблюдением требований, установленных [Положением](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B48C996EFFA149F0403C5AB2FF8171407A71B2A62356364C0CBB261E674C3E5FE09B1MDJ) о порядке вырубки зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования "Широковское сельское поселение", утвержденным Советом Широковского сельского поселения, а также требований иных нормативных правовых актов, регламентирующих выполнение указанных работ.

8.7. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленной [Правилами](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B9F0B5ACFAF25AD4A4601F0447A64602324C69EF125EB74BCM1J) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170.

8.8. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены [Классификацией](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B9A0855CEAD26F0404E58FC467D6B3F34238F92F025EB75C2BEM7J) работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливают на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

9.9. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичности не является исчерпывающим, и при благоустройстве сельских территорий допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

**9. Содержание сельских территорий**

**9.1. Уборка территории поселения в зимний период**

9.1.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, иными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог.

9.1.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания зимней уборки корректируются муниципальным правовым актом Администрации Широковского сельского поселения.

9.1.3. Организации, отвечающие за уборку сельских территорий, в срок до 1 октября обеспечивают готовность к периоду зимней уборки, в том числе готовность уборочной техники, заготовку, складирование необходимого количества противогололедных препаратов, готовность мест для приема снега.

9.1.4. Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные Администрацией Широковского сельского поселения для этих целей места.

9.1.5. Технология и режимы производства уборочных работ на сельских территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

9.1.6. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории города относятся:

9.1.6.1. Сгребание и подметание снега.

9.1.6.2. Обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами.

9.1.6.3. Формирование снежного вала для последующего вывоза.

9.1.6.4. Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

9.1.7. К мероприятиям второй очереди относятся:

9.1.7.1. Удаление снега (вывоз).

9.1.7.2. Зачистка лотковой зоны после удаления снега с проезжей части.

9.1.7.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

9.1.8. Обработка проезжей части сельских дорог противогололедными материалами должна осуществляться в соответствии с требованиями [ГОСТ Р 50597-93](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B9A0C58C0A82BF0404E58FC467DB6MBJ) "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения" и ОДМ "[Руководство](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B5FDD8783A61B98085BCDAD29F0404E58FC467DB6MBJ) по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах" (утверждены распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 N ОС-548-р), с выдержкой 20 - 40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем противогололедных материалов.

9.1.9. На зимний период необходимо предусматривать круглосуточное дежурство машин-распределителей твердых реагентов и плужно-щеточных снегоочистителей.

9.1.10. Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, обслуживаемой одним предприятием, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.

9.1.11. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, пересечения дорог в одном уровне, остановки общественного транспорта и другие места, где может потребоваться экстренное торможение. В каждом предприятии, занимающемся зимней уборкой дорог, должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами, согласованный с подразделениями ГИБДД.

9.1.12. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

9.1.13. В технологическом цикле "посыпка-подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5 - 3 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

9.1.14. Время, необходимое на одноразовое сгребание, подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием, не должно превышать четырех часов.

9.1.15. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.

9.1.16. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

9.1.17. Уборку снега с тротуаров и пешеходных дорожек следует осуществлять сразу после окончания снегопада или метели.

9.1.18. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

В период гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории поселения должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 48 часов.

9.1.19. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

9.1.20. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок сельского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах.

9.1.21. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться не реже одного раза в месяц. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям, с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Накопление снега на кровлях более 30 сантиметров не допускается. Очистка крыш от снега при слое снега более 30 см и от снежных и ледяных образований при наступлении оттепели должна производиться в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов допускаются только в светлое время суток. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих эти работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

Восстановление объектов, поврежденных во время сброса снега и удаления снежных и ледяных образований, производится за счет лица, причинившего повреждение.

9.1.22. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

9.1.23. При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

9.1.24. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотковой зоны проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

9.1.25. Запрещается:

9.1.25.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок.

9.1.25.2. Осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

9.1.25.3. Складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

9.1.26. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

9.1.27. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

**10. Уборка территории поселения в летний период**

10.1. В период с 30 апреля до 15 ноября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки корректируются муниципальным правовым актом Администрации Широковского сельского поселения.

10.2. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке определяется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц.

10.3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

10.3.1. Очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка.

10.3.2. Зачистка лотковой зоны дорог от снега и мусора.

10..3.3. Подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий.

10.3.4. Очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня.

10.3.5. Уборка мусора с отведенных, прилегающих территорий.

10.3.6. Вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

10.3.7. Скашивание травы.

10.3.8. Иные уборочные работы.

10.4. Производится уборка закрепленных территорий в за­висимости от погодных условий.  
 10.5. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закрепле­ны.

10.6. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах.

10.7.По постановлениям Администрации Широковского сельского поселения в дан­ный период производятся общественно-санитарные дни, экологиче­ские месячники (декадники) и субботники по очистке территорий.

10.8. На закрепленных территориях систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 18 см.

10.9. Перевозить грунт, мусор, жидкие массы, сыпучие, летучие и распыляющиеся вещества и материалы без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим их просыпание по маршруту перевозки, и загрязнять территорию города.

**11. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов**

11.1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B9F0B5ACFAF25AD4A4601F0447A64602324C69EF125EB74BCM1J) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

11.2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, уполномоченными собственниками.

11.3. Хранение и стоянка автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд и должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

11.4. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

11.5. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

11.6. Размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах.

11.7.Препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

11.8.Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение подъездов домов.

11.9. Многоквартирные дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие управление многоквартирным домом.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

11.10. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, осуществляют содержание прилегающих территорий в границах, установленных в соответствии с [разделом 3](#P136) настоящих Правил.

11.11.При уборке придомовых территорий в зимний период:

11.12. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

11.13. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

11.14. При уборке придомовых территорий в летний период проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора.

**12. Содержание территорий индивидуальной застройки**

12.1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы.

12.2. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

12.3. Собственники жилых домов, а также иные лица, осуществляющие пользование ими (далее в тексте настоящего подраздела Правил - собственники жилых домов), на территориях индивидуальной застройки обязаны:

12.3.1. Обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба.

12.3.2. Иметь адресные таблицы (указатели наименования улиц, номер дома) расположения жилых домов.

12.3.3. Обеспечить за счет собственных средств, в том числе путем заключения договоров со специализированными организациями, своевременный вывоз бытовых отходов, образованных в результате жизнедеятельности, на специально отведенные места.

12.3.4. Осуществлять иные мероприятия, проведение которых предусматривается действующим законодательством.

12.4. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

12.4.1. Осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей.

12.4.2. Складировать мусор и отходы на прилегающей территории и прилотковой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки.

12.4.3. Самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих и строительных материалов, удобрений, дров, сена, навоза, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов и др.).

12.4.4. Самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.

12.4.5. Загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками.

12.4.6. Изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

12.4.7. Допускать производство ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

12.5. Палисадники.

12.5.1. Устройство палисадника перед жилым домом возможно на улицах с усадебной застройкой, где в соответствии со сложившимися местными традициями жилые дома размещаются по красной линии жилых улиц, Допускается устройство палисадника по ширине земельного участка со стороны главного фасада жилого дома, выходящего на улицу. Ширина палисадника определяется с учетом категории улицы и не может превышать 3 м.

12.5.2. Ограждение палисадника высотой до 1,5 м в виде декоративной изгороди должно быть легким и проницаемым для взгляда (из штакетника, решеток или сеток, а также кованых элементов некапитального типа, которое должно соответствовать эксплуатационным и современным эстетическим требованиям).

Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1,5 метра, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) декоративных пород кустарников и деревьев, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

12.5.3. Запрещается устройство палисадника:

- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к красной линии;

- на улицах, имеющих ширину в пределах "красных" линий 15 м и менее;

- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.  
 12.5.4 Обладатель палисадника обязан:  
- использовать палисадник только для целей озеленения и улучшения эстетического восприятия;  
- содержать палисадник в надлежащем состоянии;  
- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;  
- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими правилами.  
 12.5.5. Запрещается:  
- устройство ограждения палисадника, нарушающего пути следования пешеходов и транспорта, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;   
- возводить вспомогательные строения в границах палисадника;  
- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;

- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;  
- ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, наземных и подземных сооружений коммунальной инфраструктуры, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения;

- устройство отстойников в палисаднике.

**13. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых**

**и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений**

13.1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.

13.2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации самовольно (без письменного согласования правообладателя, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - без оформления иных документов, получения иных согласований) запрещается:

13.2.1. Производить земляные работы.

13.2.2. Повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки.

13.2.3. Осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

13.2.4. Сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

13.3. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с правообладателем ливневой канализации.

13.4. Организации, осуществляющие содержание и ремонт сетей ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами и нормами.

13.5. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

13.6. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

13.7. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены правообладателем сетей и заменены в плановом порядке.

13.8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

**14. Содержание садово-парковой мебели,**

**садово-паркового оборудования и скульптуры**

14.1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

14.2. В весенний период должны производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

14.3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

14.3.1. Ремонт поврежденных элементов.

14.3.2. Удаление подтеков и грязи.

14.3.3. Удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

13.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску по мере необходимости.

14.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

14.6. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Купаться в фонтанах запрещено.

**15. Содержание некапитальных объектов**

15.1. Установка некапитальных объектов на территории Широковского сельского поселения осуществляется в установленном законодательством порядке.

15.2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которые являются правообладателями некапитальных объектов, обязаны:

15.2.1. Производить их ремонт и окраску.

15.2.2. Следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами в сфере благоустройства.

15.2.3. Устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов по мере необходимости, окрашивать урны не реже одного раза в год.

15.3. Правообладателям некапитальных объектов запрещается:

15.3.1. Самовольно возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции.

15.3.2. Складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели.

15.3.3. Загромождать противопожарные разрывы.

**16. Содержание средств наружной рекламы и информации**

16.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории Широковского сельского поселения производится в соответствии с [ГОСТ Р 52044-2003](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B9A0659C0AD2DF0404E58FC467DB6MBJ) "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

Запрещается размещение средств наружной рекламы и информации на деревьях, асфальтовом покрытии, а также на декоративных сквозных ограждениях территорий, газонов, дорог, зданий и сооружений, кроме плоскостных конструкций для афиш, объявлений и городской информации.

16.2. Проектная документация на средства наружной рекламы и информации должна соответствовать СНиП и другим нормативным документам, в том числе и ведомственным актам, регламентирующим деятельность органов и служб, согласующих размещение рекламной конструкции. Объем проектной документации должен включать в себя детальную проработку конструктивных элементов и узлов крепления, расчетов на прочность и ветровые нагрузки с указанием технических характеристик применяемых материалов, цветовое решение элементов конструкций, благоустройство территории.

Проектная документация на средства наружной рекламы должна иметь надпись главного инженера проекта (ГИП) о соответствии технических решений проекта требованиям санитарно-гигиенических, экологических, противопожарных норм и безопасности для жизни и здоровья людей. В случае если установка рекламной конструкции связана с выполнением видов работ по проектированию, строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, проектная документация должна быть выполнена организацией, имеющей свидетельство о допуске к соответствующим видам работ.

Расчеты на устойчивость к ветровым нагрузкам не требуются при разработке проектной документации на рекламную конструкцию, площадь которой менее 4 кв. м, кроме кронштейнов.

16.3. Рекламная конструкция должна быть выполнена из прочных материалов, стойких к коррозии, и соответствовать расчету на прочность и ветровые нагрузки. Конструктивные элементы должны быть скрыты или иметь эстетически проработанный вид, учитывая прохождение инженерных коммуникаций.

Разработка технических характеристик рекламной конструкции, ее чертежей с детальной проработкой конструктивных элементов и узлов их крепления, выполнение расчетов на прочность и ветровые нагрузки, а также монтаж (установка) рекламной конструкции в случае, если перечисленные виды работ оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны быть выполнены лицом, имеющим свидетельство о допуске на проведение соответствующих работ, выданное уполномоченным на то органом в установленном законом порядке.

16.4. Стационарные средства рекламной конструкции проектируются с учетом установки источников освещения.

Исключение составляют рекламные конструкции, подсветка которых технически затруднена или нецелесообразна, исходя из законных интересов жителей города.

В случае оборудования рекламной конструкции подсветкой световые приборы не должны оказывать слепящего действия на водителей транспортных средств и пешеходов, находящихся на проезжей части улицы. Владелец рекламной конструкции несет в установленном законом порядке ответственность за соблюдение санитарно-гигиенических, экологических и иных требований, в том числе норм допустимости проникновения световых лучей внутрь помещений, при установке внешних источников света вблизи окон жилых зданий.

При проектировании, изготовлении, монтаже и эксплуатации светотехнического оборудования рекламной конструкции должны выполняться установленные законодательством требования к светотехническим и электрическим характеристикам оборудования.

Для освещения рекламной конструкции должны использоваться световые приборы промышленного изготовления, обеспечивающие выполнение требований электро- и пожаробезопасности. Крепление светового прибора должно обеспечивать его надежное соединение с конструкцией и выдерживать ветровую и снеговую нагрузку, вибрационные и ударные воздействия.

Подключение светотехнического оборудования для подсвечивания рекламной конструкции может производиться как по самостоятельным линиям (распределительным или от сети зданий), так и к сети уличного освещения - в зависимости от места размещения рекламоносителя. Вид подключения определяет энергоснабжающая организация с учетом резерва мощности системы.

Подключение к электросетям производится в соответствии с нормативными требованиями.

16.5. Рекламные конструкции не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров. Размещение рекламной конструкции в пешеходных зонах должно быть согласовано со службами, производящими уборку данных территорий.

Не допускается размещение рекламных конструкций, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений с нарушением установленных санитарных норм.

16.6. Монтажно-строительные и электромонтажные работы по установке и эксплуатации средств наружной рекламы и информации выполняются в соответствии с проектной документацией, с учетом прохождения подземных и наземных коммуникаций организациями, имеющими лицензии на проведение таких работ.

До начала монтажа рекламных конструкций, связанного с земляными работами, организация-заказчик на установку рекламной конструкции обязана оформить ордер на производство земляных работ в соответствии с установленным порядком.

16.7. Благоустройство места установки рекламной конструкции производится каждый раз после ее монтажа и демонтажа.

Расходы по благоустройству места установки рекламной конструкции несет лицо, на имя которого выдано разрешение на установку рекламной конструкции.

В срок не более 7 суток с момента монтажа (демонтажа) отдельно стоящих рекламных конструкций рекламораспространители обязаны восстановить благоустройство места установки рекламной конструкции: восстановить газоны, асфальтовое покрытие и т.п.

16.8. Фундаменты отдельно стоящих рекламных конструкций не должны выступать над уровнем земли и должны заглубляться на 15 - 20 сантиметров с последующим восстановлением газона, асфальтового покрытия.

В случаях, когда допускается установка рекламной конструкции без заглубления фундамента, основание должно быть покрыто облицовочным материалом или иным образом декорировано.

16.9. Смену изображений на рекламной конструкции необходимо производить без заезда автотранспорта на газоны.

16.10. Демонтаж рекламных установок необходимо производить вместе с их фундаментом с последующим восстановлением газона, асфальтового покрытия за счет владельца рекламной установки.

16.11. Рекламораспространитель несет ответственность за соблюдение правил безопасности при монтаже и эксплуатации его конструкций в соответствии с законодательством, отвечает за сохранность и внешний вид объекта как в целом, так и отдельных его частей.

16.12. Если техническое состояние рекламной конструкции представляет очевидную угрозу безопасности граждан и имуществу, владелец рекламной конструкции обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно после получения предписания.

16.13. Рекламораспространитель обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае прекращения ее эксплуатации, а также полностью восстановить место ее размещения после демонтажа.

16.14. Рекламораспространитель несет полную ответственность за монтаж, демонтаж, эксплуатацию, сохранность и внешний вид рекламной или информационной конструкции как в целом, так и ее отдельных частей, а также риск ее случайной гибели. Устранение дефектов внешнего вида конструкции должно происходить в срок от трех до десяти дней с момента возникновения.

**17. Содержание мест производства строительных работ**

17.1. До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

17.1.1. Установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение.

17.1.2. Обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки.

17.1.3. Следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

17.1.4. Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии.

17.1.5. Обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости).

17.1.6. Обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки.

17.1.7. Оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

17.1.8. Обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки.

17.1.9. Обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года).

17.1.10. Обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

17.1.11. Восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

17.2. Строительные площадки огораживаются сплошным забором высотой 2 - 2,5 м. Ограждения должны быть изготовлены из железобетонных заборных плит, оцинкованного профнастила либо деревянного настила из обрезной доски, содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетичном виде или прочности.

В тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 70 см.

В случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м.

Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

17.3. Строительные и другие хозяйствующие субъекты, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на придомовых территориях или других местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

**18. Брошенный (разукомплектованный) автотранспорт**

18.1. Сбор информации о брошенных (разукомплектованных) транспортных средствах на территории Широковского сельского поселения осуществляется Администрацией Широковского сельского поселения путем мониторинга территории, на основании сообщений правоохранительных органов, организаций, осуществляющих уборку и благоустройство территории города, иных организаций и граждан.

18.2. Ответственность за организацию работ по эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта возлагается на правообладателя транспортного средства, а если он отсутствует или неизвестен в части отведенных и прилегающих территорий - на лиц, на которых возложена обязанность по благоустройству указанных территорий, на иных территориях - на Администрацию Широковского сельского поселения.

18.3. При осуществлении эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта Администрацией Широковского сельского поселения:

18.3.1. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии правообладателя) представляет Управление МВД России по Фурмановскому муниципальному району.

18.3.2. Транспортное средство, по которому имеется заключение Управления МВД России по Фурмановскому муниципальному району об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости осушки-разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения.

Время разборки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

18.3.3. При выявлении владельца брошенного (разукомплектованного) транспортного средства Администрация Широковского сельского поселения в течение 3 дней обязана направить извещение правообладателю о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

18.3.4. Порядок организации работы по эвакуации брошенного (разукомплектованного) транспорта определяется муниципальным правовым актом Администрации Широковского сельского поселения.

18.4. Работы, связанные с выявлением, перемещением и временным хранением брошенного и разукомплектованного автотранспорта, производятся за счет средств бюджета Широковского сельского поселения, предусмотренных на эти цели.

18.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляет Управление МВД России по Фурмановскому муниципальному району.

**19. Основные требования к обращению с отходами**

(утратил силу решением Совета № 30 от 23.12.2020).

19.1. Лица, в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:

19.1.1. Обеспечить устройство площадок для сбора и временного хранения ТБО и оборудовать их контейнерами (мусоросборниками) либо заключить договор на обращение с отходами с собственником контейнерной площадки или организацией, обслуживающей площадки для сбора и временного хранения ТБО, в соответствии с законодательством.

19.1.2. Не допускать переполнение мусоросборников отходами.

19.1.3. Принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством.

19.1.4. Организовать вывоз и размещение (утилизацию, переработку) отходов из мест сбора и временного хранения ТБО в соответствии с законодательством.

19.2. Вывоз ТБО из контейнеров (мусоросборников), установленных на территории благоустроенного и неблагоустроенного жилищного фонда города, осуществляется специализированными организациями в соответствии с законодательством, согласно утвержденным графикам и маршрутам вывоза на объекты размещения ТБО.

19.3. Ответственность за несоблюдение графика и маршрута вывоза ТБО несет специализированная организация, осуществляющая вывоз, в соответствии с законодательством.

19.4. Организации, осуществляющие вывоз отходов и мусора, обязаны осуществлять уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров (мусоросборников) в транспортные средства, а также при движении по маршруту вывоза отходов.

19.5. Вывоз отходов осуществляется на объекты их размещения (утилизации, переработки), специально предназначенные для размещения (утилизации, переработки) соответствующих видов отходов.

19.6. На территории города запрещается:

19.6.1. Эксплуатация контейнеров (мусоросборников) в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам.

19.6.2. Переполнение контейнеров (мусоросборников).

19.6.3. Выгрузка отходов из контейнеров (мусоросборников) в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства.

19.6.4. Размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТБО.

19.6.5. Размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов.

19.6.6. Транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следований транспортного средства, перевозящего отходы.

19.7. На вокзалах, рынках, в аэропорте, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках сельского пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливают на расстоянии 60 метров одна от другой на центральных улицах, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на остальных улицах и других территориях - на расстоянии до 100 м. На остановках сельского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

19.8. Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидных и детских колясок.

19.9. При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

19.10. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

19.11. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории города вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости - по рекультивации земельного участка.

19.12. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**20. Требования к отдельным элементам благоустройства**

**20.1. Содержание зеленых насаждений**

20.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

20.1.2. Зеленые насаждения, произрастающие в границах Широковского сельского поселения, составляют неприкосновенный зеленый фонд города Фурманова и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B990F5DCEA52FF0404E58FC467DB6MBJ) Российской Федерации "Об охране окружающей среды" подлежат охране.

Создание зеленых насаждений на территории поселения осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B92075ACEAF25AD4A4601F0447A64602324C69EF125EB74BCM1J) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153, а также требованиями иных правовых актов.

20.1.3. Ответственность за сохранность сельских зеленых насаждений, снос и надлежащий уход за ними возлагается:

20.1.3.1. В скверах, бульварах, улицах - на Администрацию Широковского сельского поселения, организации, выполняющие работы в рамках заключенных муниципальных контрактов и договоров на соответствующий период в пределах средств, предусмотренных в бюджете Широковского сельского поселения на эти цели.

20.1.3.2. В парках - на руководителей соответствующих организаций, обслуживающих парк.

20.1.3.3. На территориях, отведенных под застройку, - на лиц, которым предоставлены земельные участки, или организации, осуществляющие строительные работы.

20.1.4. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации любых организационно-правовых форм, находящиеся на территории Широковского сельского поселения, обязаны осуществлять содержание, уход, снос аварийных и опасно наклоненных зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или ином праве.

Обязанность по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, возлагается на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

20.1.5. Места посадки деревьев и кустарников на улицах, площадях и в скверах, в кварталах многоэтажной застройки согласовываются с организациями - правообладателями инженерных коммуникаций.

20.1.6. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях Широковского сельского поселения, максимальную долю цветников на озелененных территориях объектов рекреации, обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки.

20.1.7. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

20.1.8. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

20.1.9. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

20.1.10. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

20.1.11. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

20.1.12. Зеленые насаждения не должны ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, подземных сооружений, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения, городским кабельным сетям.

20.1.13. Граждане, посещающие парки, сады, скверы и прочие места отдыха, обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.

20.1.14. На площадях, землях общественного пользования (улицах) запрещено:

20.1.14.1. Сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

20.1.14.2. Ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды.

20.1.14.3. Разбивать палатки и разводить костры.

20.1.14.4. Засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы.

20.1.14.5. Портить скульптуры, скамейки, ограды и иное городское и садово-парковое оборудование.

20.1.14.6. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях.

20.1.14.7. Ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах.

20.1.14.8. Мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений.

20.1.14.9. Парковать автотранспортные средства на газонах.

20.1.14.10. Пасти скот.

20.1.14.11. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

20.1.14.12. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором.

20.1.14.13. Устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

20.1.14.14. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

20.1.14.15. Выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

20.1.14.16. Проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.

20.1.14.17. Касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц, номерных знаков домов и технических средств организации движения.

20.1.15. Самовольная вырубка деревьев и кустарников.

20.1.16Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место допускается только в виде исключения на основании разрешения, выдаваемого в соответствии с [положением](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B48C996EFFA149F0403C5AB2FF8171407A71B2A62356364C0CBB261E674C3E5FE09B1MDJ) о порядке вырубки зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Широковское сельское поселение», утвержденным решением Совета Широковского сельского поселения. Данная норма распространяет свое действие только на земельные участки, относящиеся к собственности сельского поселения.

20.1.17. Проектным организациям при проектировании и организации строительных работ максимально сохранять существующие зеленые насаждения и предусматривать обустройство элементов озеленения у входов в здания.

20.1.18. В соответствии с проектом застройки заказчик и строительные организации обязаны:

- оплачивать восстановительную стоимость сносимых и пересаживаемых зеленых насаждений, получать от соответствующих служб разрешение на снос, пересадку деревьев, реконструкцию газонов и цветников, складировать почвенно-растительный слой для рекультивации земель;

- ограждать деревья, находящиеся в зоне строительства, сплошными инвентарными щитами высотой 2 метра. Щиты располагать треугольниками не ближе 0,5 м от ствола дерева;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 м от объектов строительства, вокруг ограждающего треугольника устраивать настил радиусом 1,6 м из досок толщиной не менее 50 мм;

- при прокладке подземных коммуникаций край траншеи должен быть не ближе 3 м от корневой шейки дерева и не менее 1,5 м от корневой шейки кустарника;

- при реконструкции, строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корней деревьев неизбежны, предусмотреть соответствующие устройства для нормальных условий жизни дерева;

- при производстве работ проколом в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположенных скелетных корней, но не менее чем в 1,5 м от поверхности почвы;

- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов 2 x 2 м;

- при строительстве подъездных путей и прокладке подземных коммуникаций, если они проходят вблизи зеленых насаждений, до начала производства работ вызывать на место представителя соответствующей службы.

20.1.19. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов осуществляют энергосетевые организации, а закрывающих указатели улиц, номерные знаки домов и технические средства организации движения обеспечивают собственники зеленых насаждений. Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с органами местного самоуправления, и под контролем с соблюдением технологического регламента.

20.1.20. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

**20.2. Виды покрытий**

20.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Широковского сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик территории населенных пунктов. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

20.2.1.1. Твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов.

20.2.1.2. Мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими.

20.2.1.3. Газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова.

20.2.1.4. Комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

20.2.2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения.

20.2.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

20.2.3.1. Твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования.

20.2.3.2. Мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов).

20.2.3.3. Газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

20.2.4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

20.2.5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

20.2.6. На территории общественных пространств города все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

20.2.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие выполняется в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

20.2.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно выполняться с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств города - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

**20.3. Сопряжения поверхностей**

20.3.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

20.3.2. Дорожные бортовые камни устанавливаются на стыке тротуара и проезжей части. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

20.3.3. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

20.3.4. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенных пунктов высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

20.3.5. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

20.3.6. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

20.3.7. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой, и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

**20.4. Ограждения**

20.4.1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории Широковского сельского поселения рекомендуется предусматривать применение следующих видов ограждений:

20.4.1.1. Газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м).

20.4.1.2. Ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м).

20.4.1.3. Ограждения-тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м).

20.4.1.4. Ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м).

20.4.1.5. Декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м).

20.4.1.6. Технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

20.4.2. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения и типам, рекомендованным к размещению на территории Широковского сельского поселения.

20.4.3. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метра в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метра.

20.4.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

20.4.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

20.4.6. Ограждения подлежат систематическому ремонту, очистке от старого покрытия, а также окраске по мере необходимости.

**20.5. Малые архитектурные формы**

20.5.1. К малым архитектурным формам относятся: искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, беседки, фонтаны, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд), уличное коммунально-бытовое оборудование (различные виды мусоросборников-контейнеров и урн), уличное техническое оборудование (таксофоны, банкоматы, платежные терминалы), элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

20.5.2. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

20.5.2.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

20.5.2.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

20.5.2.3. Прочность, надежность, безопасность конструкции.

20.5.3. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

20.5.3.1. Обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.).

20.5.3.2. Выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах.

20.5.3.3. Выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам и территорий вокруг них от снега и наледи.

20.5.4. Запрещается:

20.5.4.1. Разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах.

20.5.4.2. Использование малых архитектурных форм не по назначению.

20.5.5. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Правообладатели также обязаны содержать фонтаны в чистоте в период их отключения.

20.5.6. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

20.5.7. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать [разделу 3](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B49D18583A61B9A0659CCAB25AD4A4601F0447A64602324C69EF125EB71BCM3J) СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

20.5.8. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

20.5.9. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

20.5.10. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

**20.6. Освещение и осветительное оборудование**

20.6.1. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории поселения, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.

20.6.2. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу и установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения города.

20.6.3. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

20.6.4. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

20.6.5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками либо эксплуатирующими организациями.

20.6.6. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

на основных магистралях - незамедлительно;

на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

20.6.7. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

20.6.8. С целью художественно-светового оформления сельской территории устанавливаются следующие виды наружного освещения:

20.6.8.1. Уличное (утилитарное) освещение - освещение проезжей части магистралей, тоннелей, эстакад, мостов, улиц, площадей, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей городской территории с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в городском пространстве.

20.6.8.2. Архитектурно-художественное освещение - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности.

20.6.8.3. Ландшафтное освещение - декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств.

20.6.8.4. Рекламное и информационное освещение - конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

20.6.8.5. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения улиц, проспектов и площадей города осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

Каждый объект наружного освещения должен иметь рабочий проект и исполнительную документацию. Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации осуществляется в соответствии с требованиями [Свода правил](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B49D18583A61B9A0C5AC0AD25AD4A4601F044B7MAJ) СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95\*. Естественное и искусственное освещение" и с учетом обеспечения экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии, а также эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

**20.7. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

20.7.1. Основным условием для оформления фасадов объектов капитального строительства является стилевое единство в архитектурно-художественном образе, материалах и цветовом решении.

20.7.2. Отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания.

20.7.3. Отделка фасадов зданий, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и выполняется в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.

20.7.4. Обязательным условием при устройстве 2-х и более входов (с учетом существующих) является подготовка проектной документации с учетом комплексного решения всего фасада здания.

20.7.5. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства не допускается размещение планируемых зданий и сооружений, а также их элементов (крыльца, лестницы, эркеры, балконы, лоджии, приямки и т.д.) за пределами красных линий.

20.7.6. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

20.7.6.1. Закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой.

20.7.6.2. Устройство опорных элементов (колонн, стоек и т.д.), препятствующих движению пешеходов.

20.7.6.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу.

20.7.7. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

- входные группы;

- цоколь и отмостка;

- плоскости стен;

- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);

- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;

- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски и др.);

- водосточные трубы, включая отметы и воронки;

- ограждения балконов, лоджий;

- парапетные и оконные ограждения, решетки;

- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;

- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);

- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

- стекла, рамы, балконные двери;

- информационные конструкции (вывески);

- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

20.7.8. При содержании фасадов и крыш зданий и сооружений не допускается:

20.7.8.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.

20.7.8.2. Повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.

20.7.8.3. Нарушение герметизации межпанельных стыков.

20.7.8.4. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков.

20.7.8.5. Повреждение и (или) загрязнение выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.

20.7.8.6. Разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

20.7.8.7. Самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

20.7.8.8. Складирование тары, строительного и бытового мусора.

20.7.9. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

20.7.10. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.).

Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

20.7.11. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

20.7.12. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в Широковском сельском поселении должны быть вывешены указатели и номера домов установленных образцов, они должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на владельцев зданий, сооружений и других объектов.

20.7.13. Информационные установки, вывески, рекламные конструкции, декоративные панно зданий для массового посещения граждан (в том числе театры, магазины, рестораны, кафе) должны быть в надлежащем (целостном и исправном) состоянии.

Информационные конструкции (вывески) должны содержаться в чистоте, без дефектов и технических неполадок.

Вывески должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света. Допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами. Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений.

Владельцы информационных конструкций (вывесок) обязаны по требованию контролирующего органа за свой счет производить замену, ремонт элементов средств информации, содержащихся в ненадлежащем виде.

После демонтажа информационной конструкции ее собственник обязан привести объект размещения в благоустроенный вид.

20.7.14. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

20.7.15. Ветхие (частично разрушенные) здания, строения, в т.ч. жилые дома, должны быть снесены собственниками этих объектов недвижимости, а в случае их дальнейшей реконструкции должно быть обеспечено ограничение свободного доступа в здание, территория должна быть ограждена забором.

**21. Содержание домашних животных, собак, кошек**

**в Широковском сельском поселении**

**(утратил силу решением Совета № 30 от 23.12.2020.)**

**21.1. Содержание домашних животных, собак, кошек**

21.1. Содержание собак и кошек их продажа, а также ввоз на территорию сельского поселения и вывоз за пределы сельского поселения допускаются только при условии соблюдения настоящих правил, санитарно - гигиенических, ветеринарных требований.

21.2. Содержание собак и кошек в жилом помещении, занятом несколькими семьями допускается с согласия всех проживающих в этом помещении семей.

21.3. Не допускается содержание собак и кошек в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, лестничных площадок, коридоров, чердаков, подвалов и т.п.

21.4. Организации в соответствии с законодательством могут помещать знаки о запрете посещения объектов с домашними животными или оборудовать места их привязи.

21.5. В случаях загрязнения выгуливаемыми собаками мест общего пользования лицо, осуществляющее выгул собаки, незамедлительно обеспечивает устранение загрязнения.

21.6. Не допускается выгул и содержание незарегистрированного домашнего животного.

21.7. Домашние животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся без сопровождения хозяина, признаются безнадзорными. Безнадзорные домашние животные подлежат отлову.

Отлов производится в целях обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения и обеспечения общественной безопасности. Отлов осуществляется работниками специализированной организации, на основании договора заключенного с соответствующим органом местного самоуправления.

21.8. Допускается перевозка собак и кошек в общественном транспорте при соблюдении их владельцем настоящих правил и правил пользования соответствующим видом транспорта.

21.9. Проведение профилактических прививок собакам и кошкам осуществляет ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных.

**21.2. Порядок выгула собак.**

21.2.1. При выгуле собак их владельцы должны соблюдать следующие требования:

21.2.2. Не допускать выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных и медицинских организаций, прилегающих к ним территориях, в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов, на пляжах, особо охраняемых природных территориях. Перемещение собак до места выгула осуществляется с поводком и в наморднике (длина поводка - не более 1,5 метра).

21.2.3. Не допускать выгул собак без сопровождающего лица, поводка и намордника, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами, а также оставление собак без присмотра, за исключением случаев, когда животное временно находится на привязи около здания, строения, сооружения.

21.2.4. Выгуливать собак без поводка, но в наморднике на безлюдных территориях, на которых выгул собак не запрещен настоящими Правилами. Свободный выгул собаки может осуществляться на хорошо огороженной территории владельца земельного участка. В этом случае о наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

**21. 3. Обязанности владельца собак и кошек.**

21.3.1. Владелец собаки и кошки обязан:

21.3.1.1.Обеспечивать содержание собаки и кошки в соответствии с требованиями настоящих Правил.

21.3.1.2. Принимать необходимые меры для обеспечения безопасности окружающих людей и животных.

21.3.1.3. Принимать необходимые меры к обеспечению тишины в ночное время с 23-00 до 6-00 часов.

21.3.1.4. Не допускать купание собак в местах массового отдыха, а также дрессировать собак в местах, специально не оборудованных для этой цели.

21.3.1.5. Не допускать повреждение и уничтожение домашними животными объектов благоустройства территории, зеленых насаждений.

21.3.1.6. Своевременно осуществлять регистрацию домашнего животного.

21.3.1.7.Гуманно обращаться с собакой или кошкой.

21.3.1.8. Доставлять собаку или кошку в ветеринарную станцию по борьбе с болезнями животных или ветеринарные участки для осмотра, диагностического обследования на бешенство, предохранительных прививок и лечебно - профилактических обработок. Собака или кошка, покусавшая человека или животное, подлежит немедленной доставке её владельцем на ветеринарную станцию по борьбе с болезнями животных для осмотра и календарного наблюдения.

21.3.1.9. В случае внезапной смерти собаки или кошки, а также при подозрении, что она является переносчиком инфекционных заболеваний (бешенства и т.д.) владелец обязан немедленно сообщить об этом на ветеринарную станцию по борьбе с болезнями животных и до прибытия специалистов изолировать такую собаку или кошку.

**21.4. Ответственность за нарушение содержания домашних животных, собак, кошек.**

21.4.1. Виновные в нарушении несут ответственность на основаниях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Законами Ивановской области.

21.4.2. Владелец домашнего животного, собаки или кошки, причинивший ущерб чьему – либо здоровью или имуществу, обязан возместить в соответствии с действующим законодательством ущерб в натуре или денежном выражении лицу, которому этот ущерб причинен. Ответственность за ущерб, причиненный собакой, кошкой, в том числе в части возмещения ущерба несет её владелец.

**22. Содержание сельскохозяйственных животных, птицы**

**и пчел в Широковском сельском поселении**

**(утратил силу решением Совета № 30 от 23.12.2020.)**

22.1 Владельцы животных, птицы и пчел обязаны предотвращать опасное  
воздействие как своих животных так и пчел на других животных и людей, а также  
обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными  
нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные  
правила.  
22.2 Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние | Поголовье | | | | | | |
| Свиньи | Коровы, бычки | Овцы, козы | Кролики-матки | Птица | Лошади | Нутрии, песцы |
| 10 м | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 | до 5 |
| 20 м | до 8 | до 8 | до 15 | до 20 | до 45 | до 8 | до 8 |
| 30 м | до 10 | до 10 | до 20 | до 30 | до 60 | до 10 | до 10 |
| 40 м | до 15 | до 15 | до 25 | до 40 | до 75 | до 15 | до 15 |

22.3. Выпас сельскохозяйственных животных (КРС) осуществляется на пастбищах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха) или в черте населенного пункта на прилегающей к домовладению территории на привязи. Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается. Дата начала и окончания выпаса на муниципальные пастбища определяется распоряжением администрации. Выпас в неустановленное время не допускается.

22.4. Выпас сельскохозяйственных животных (КРС) на муниципальных пастбищах или на прилегающей к домовладению территории осуществляется при наличии разрешения на выпас выданного местной администрацией по предъявлению справок о проведении необходимых ветеринарных обработок и документов на право пользования муниципальными пастбищами. Не допускается выпас в общем стаде КРС больных инфекционными, вирусными болезнями опасных для здоровых животных и людей. При выпасе без разрешения администрации либо заведомо известных больных животных, административную ответственность несет владелец животного совместно с лицом осуществлявшим выпас.

22.5. Навоз (помет) от хозяйственных построек необходимо убирать, не допуская его накопления и загрязнения прилегающей территории. Строения, расположенные на границе участка, должны отступать от межи соседнего участка не менее 1 м.

22.6. На территории Широковского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:  
- безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного участка;

-передвижение сельскохозяйственных животных на территории Широковского сельского поселения без сопровождающих лиц и без утвержденного администрацией сельского поселения маршрута передвижения.

22.7. Собственники (граждане или юридические лица) пчелиных семей должны соблюдать следующие условия (независимо от количества пчелосемей, ведомственной принадлежности и формы собственности):

Размещать пасеки (пчелиные семьи) на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании с соблюдением ветеринарно-санитарных норм и правил;

Ульи с пчелами ставить на приусадебном участке на расстоянии не менее 10-ти метров от границ участка, а в полях, лугах не менее 20 м. от дороги. При меньших расстояниях пчелы должны быть ограждены сплошным забором высотой не менее 2-х метров. От изгороди (забора) ульи ставят не ближе 3-5 м. Изгородь можно сделать любую (железную, дощатую или в виде плетня);

Во избежание укусов пчелами соседей производить вылет пчел с таким расчетом, чтобы пчелы поднимались сразу кверху. В конфликтных ситуациях пчел постепенно удалять от границы приусадебного участка соседей на безопасное расстояние;

Размещать ульи с пчелами на расстоянии не менее 250 м. от учреждений здравоохранения, образовательных учреждений, учреждений дошкольного воспитания, учреждений культуры, других общественных мест, дорог местного значения и скотопрогонов.

Следить за наличием в ульях обильного корма;

Соблюдать санитарные и ветеринарные правила на пасеке, не осматривать пчел без необходимости;

Соблюдать правила личной гигиены.

Заниматься деятельностью по разведению, содержанию медоносных пчел на территории поселения в соответствии с Законом Ивановской области от 19.12.2007г. № 197-ОЗ «О пчеловодстве» и действующими правилами благоустройства территории Широковского сельского поселения.

**23. Контроль за исполнением Правил и ответственность**

**за их нарушение**

**(утратил силу решением Совета № 24 от 06.09.2021.)**

23.1. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территории поселения осуществляет Администрация Широковского сельского поселения (ее должностные лица и функциональные органы с учетом их компетенции).

23.2. Контроль за исполнением требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.

23.3. Контроль за соблюдением установленных настоящими Правилами требований осуществляется Администрацией Широковского сельского поселения (ее должностными лицами и функциональными органами с учетом их компетенции) в следующих формах:

23.3.1. В форме проведения плановых и внеплановых осмотров состояния объектов благоустройства, не предполагающих проведение проверочных мероприятий, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=28F240BB942D423FE58B56C48083A61B990F5CCAA426F0404E58FC467DB6MBJ) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

23.3.2. В форме проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при проведении которых требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и на указанных лиц возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов муниципального контроля.

23.3.3. В иных формах, предусмотренных действующим законодательством.

23.4. За нарушение требований настоящих Правил граждане, индивидуальные предприниматели, организации всех форм собственности, организационно-правовых форм и их должностные лица несут административную, гражданско-правовую ответственность на основании и в соответствии с законодательством Российской Федерации.